

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind aprobarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert Ionut, Marcu Valentin, Palas-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Neagu Puiu și Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. și al Direcției Administrație Publică Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Ploiești.

Luând act de prevederile art. 8 alin. (2) și (3) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 14 alin (1), (2), (7) și art. 15 alin. 1-4 din Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 44/01.02.2023 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.449/26.09.2024

Ținând cont de procesul verbal al Comisiei Sociale pentru analizarea cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și analizarea cererilor pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din data de 18.08.2025.

Luând în considerare Avizul din data de09.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – Valorificare Patrimoniu, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2) lit. c și d, alin.(6) lit. b, alin. (7) lit.e și q, art.139, și art.196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Ploiești, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa domnului Primar al municipiului Ploiești, în termen de 7 zile de la afișarea listelor. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunostința publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
LAURENȚIU DIȚU**

LISTA
DE PRIORITATI IN SOLUTIONAREA CERERILOR DE LOCUINTE
PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII - STRUCTURA 1 CAMERA

NR. CRT	POZ.	NUMELE SI PRENUMELE TITULARULUI CERERII	CNP	NUMARUL INREGIS- TRARII CERERII	DATA INREGIS- TRARII CERERII	PUNCTE OBTINUTE PENTRU CRITERIILE DE IERARHIZARE						Situatii locative si sociale deosebite	VENITUL mediu net lunar/me mbru de familie	TOTAL PUNCTAJ			
						SITUATIA LOCATIVA			STAREA CIVILA								
						chirias	tolerat	supraf. locuibila mp/loc.	casatorit	necasatorit	pers. in. intretinere						
0	1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	1	BAUMANN HANNELORE		2851	11.02.2020		7	9		8			9	13		15	61
2	2	DRAGHICI CRISTINA		10388	16.06.2020		7	9	10				9	15		10	60
3	3	CHIVU MARIAN MADALIN		4581	01.03.2022		7	5		8			6	15		15	56
4	4	APARASCHIVEI ELENA ALEXANDRA		24751	30.10.2023		7	9		8	2		3	15		10	54
5	5	VORNICU PAULA CRISTINA		12520	09.07.2024		7	9		8	2		1	15		10	52
6	6	ISTRATE AUREL EDUARD		12807	28.06.2019		7			8			13	13		10	51
7	7	NICULAE LIVIA GEORGIANA		16800	30.08.2019		7			8			9	15		10	49
8	8	BALAN ROXANA DANIELA		18960	29.10.2024		7	5		8	2		1	15		10	48
9	9	PERPELEA CELIA		13434	26.07.2024	10				8			1	15		10	44
10	10	SCORUS PATRIK ANTONIO		602	10.01.2023		7			8			3	15		10	43
11	11	MARICA LAURA BIANCA		6446	31.03.2023	10				8			3	15			36

NOTA :Urmatoarele persoane nu au fost incluse pe lista de prioritati pentru urmatoarele motive:

1	MUSTAFA FRANT	nu indeplineste criteriul de acces nr. 2 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 44/2023
2	TECUCEANU IULIAN CATALIN	nu indeplineste criteriul de acces nr. 2 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 44/2023

3	COZAROG MIHAI DANIEL	nu indeplineste criteriul de acces nr. 2 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 44/2023
4	NAE ANDREEA CORINA	nu indeplineste criteriul de acces nr. 3 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 44/2023

COMISIA SOCIALA PENTRU ANALIZAREA CERERILOR PRIVIND REPARTIZAREA
DE LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII

DUMITRASCU SORIN-JON
POPESCU ALINA ALEXANDRA
CONSTANTIN LOREDANA
TABIRCA AMEDEO FLORIN
PRISECARIU GABRIELA
STOICHITA MARIANA
MANDRUTIU GABRIELA

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

HR. 546/15.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Ploiești

Asigurarea fondului de locuințe pentru tineri destinat închirierii reprezintă un obiectiv de maximă importanță al administrației ploieștene.

La nivelul municipiului Ploiești propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 44/01.02.2023.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 449/26.09.2024 *privind adoptarea măsurilor necesare pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Ploiești*, în vederea întocmirii listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri s-a aprobat ca toate documentele prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 44/01.02.2023 să se depună la Registratura Primăriei municipiului Ploiești situată în Piața Eroilor nr. 1A începând cu data aducerii la cunoștința publică de către Serviciul Relația cu Consiliul Local a prezentei hotărâri, până la data de 31.10.2024 inclusiv, cu condiția ca toate persoanele care îndeplinesc exigențele minimale prevăzute în Legea locuinței nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, interesate să actualizeze dosarele pentru obținerea unei locuințe A.N.L. să redepună documentele justificative precizate în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 44/01.02.2023 în vederea reconfirmării criteriilor de acces și în vederea obținerii punctajelor aferente în termenul anterior menționat, chiar dacă pentru anumite criterii au fost depuse la termene anterioare diverse documente. Lipsa sau neconformitatea oricăruia dintre documentele menționate în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 44/01.02.2023 va atrage după sine neacordarea punctelor stabilite pentru criteriul/criteriile respective.

Totodata s-a aprobat ca lista de priorități care se va întocmi să cuprindă cererile depuse până la data de 31.10.2024 inclusiv, cu completările care se vor aduce acestora în termenul indicat la art. 1 al. (1) din hotărâre, cu condiția îndeplinirii de către solicitanți cel puțin a criteriilor de acces și îndeplinirii exigențelor minimale prevăzute în Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza acestei hotărâri, Comisia Socială pentru analizarea cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și analizarea cererilor pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști a procedat la analizarea celor 15 cereri de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, depuse până la data de 31.10.2024 inclusiv, care au fost actualizate cu documente depuse în susținerea acestora până la data de 31.10.2024 inclusiv și la întocmirea propunerilor privind ordinea și modul de soluționare a cererilor conform procesului verbal din data de 18.08.2025

Fata de cele prezentate supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Ploiești.

Vîscan Robert - Ionut

Marcu Valentin

Palas-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Puiu